**内江市第二人民医院2024年锅炉维保服务采购项目**

**竞**

**争**

**性**

**谈**

**判**

**文**

**件**

**内江市第二人民医院**

**二○二四年三月**

**目 录**

**第一部分 谈判邀请 1**

**第二部分 供应商须知 3**

**第三部分 谈判文件主要格式 9**

**格式1 响应文件封面格式 9**

**格式2谈判申请书 10**

**格式3 响应函（实质性要求） 11**

**格式4 承诺函 13**

**格式5 依法缴纳税收和社会保障资金承诺函 15**

**格式6法定代表人/负责人授权委托书（实质性要求） 16**

**格式7 技术应答表 17**

**格式8 商务偏离表 18**

**格式9 承诺书 19**

**格式10 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力的承诺函 20**

**格式11首轮报价表 21**

**格式12 分项报价明细表 22**

**第四部分 采购项目技术服务及其他商务要求（实质性要求） 23**

**第五部分 评分标准 29**

**第六部分 合同主要条款（参考） 30**

**第七部分 附件 34**

**第一部分 谈判邀请**

内江市第二人民医院组织的2024年锅炉维保服务采购项目竞争性谈判采购活动，已在内江市第二人民医院官网（https://www.njs2yy.com/）以公告的形式发布，邀请不少于3家符合条件的供应商参与本项目的谈判。

**一、项目情况**

1.1项目名称：2024年锅炉维保服务采购项目；

1.2采购预算：8900.00元/台/年（大写：捌仟玖佰元整/台/年）；

1.3最高限价：8900.00元/台/年（大写：捌仟玖佰元整/台/年）。

1.4具体要求详见谈判文件第四部分：“采购项目技术服务及其他商务要求”。

**二、供应商参加谈判应当具备的资格条件要求**

2.1具有独立承担民事责任能力；

2.2具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

2.3具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

2.4有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

2.5参加本次谈判活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

2.6授权参加本次谈判活动的供应商代表证明材料；

2.7本项目不接受联合体谈判。

**三、谈判文件获取时间、地点及费用**

3.1获取时间：**2024年3月12日至2024年3月15日09:00-17:00（北京时间，法定节假日除外）**，谈判文件在内江市第二人民医院总务科。

3.2报名方式：

现场报名：获取谈判文件时，经办人员必须提交以下资料：①供应商报名登记表（详见附件）；②供应商为法人或者其他组织的，只需提供单位介绍信（加盖单位公章）、经办人身份证明（加盖单位公章）。

**四、递交响应文件截止时间和开标时间：2024年3月18日9时00分(北京时间)**。

请在规定的时间内递交至**内江市第二人民医院总务科**，逾期送达或不符合谈判文件相关规定的响应文件恕不接收。本次谈判不接受邮寄的响应文件。

**五、联系人及联系电话**

采购人：内江市第二人民医院；

地 址：内江市东兴区新江路470号；

联系人：杨老师；

电 话：0832-2380205。

**2024年03月12日**

# 第二部分 供应商须知

**一、适用范围**

本谈判文件的最终解释权归谈判人所有。

**二、定义**

2.1谈判：系指谈判人事先公布条件和要求，特定数量的法人或者其他经济组织参加项目竞争，谈判人通过比较、选择和确定成交供应商的行为。

2.2谈判人（采购人）：是提出谈判项目的法人或者其他组织。本次谈判人是内江市第二人民医院。

2.3谈判文件：由谈判人按照有关规定，对供应商参加该项目谈判提出的条件和要求，包括谈判的具体项目、对供应商的条件和资质要求、评审方式等内容。

2.4供应商：是响应谈判要求、参加谈判竞争为谈判人提供工程、服务或货物的供应商。

2.5响应文件：是指供应商按照谈判文件提交的申请参加谈判的文件。

2.6确定成交供应商：是指谈判小组按照规定的程序和要求，对供应商进行评选，以最终确定成交供应商。

**三、供应商的条件**

3.1符合“谈判邀请”第二条规定的条件；

3.2按照谈判文件“谈判邀请”中第三条规定获取了谈判文件。

**四、响应文件**

4.1响应文件的语言

供应商提交的响应文件以及供应商与内江市第二人民医院就有关谈判活动的所有来往书面文件均须使用中文。

4.2 **本项目响应有效期为递交响应文件截止时间届满后90天**，供应商响应文件中必须载明响应有效期，响应文件中载明的响应有效期可以长于谈判文件规定的期限，但不得短于谈判文件规定的期限。否则，其响应文件将作为无效响应处理。

4.3联合体

本项目不接受联合体参与谈判。

4.4 响应文件的组成：**响应文件一式三份**，**每份须包含资格性响应部分、技术服务响应部分、报价响应部分。**

**4.4.1 资格性响应文件部分提供的资格证明材料：**

（1）谈判申请书（格式2）；

（2）具有独立承担民事责任的能力：①供应商若为企业法人：提供“统一社会信用代码营业执照”（除银行、保险、石油石化、电力、电信等有行业特别状况的，法人的分支机构不能参与报价。);②若为事业法人：提供“统一社会信用代码法人登记证书”；③若为其他组织：提供“对应主管部门颁发的准许执业证明文件或营业执照”。④若为自然人：提供“身份证明材料”。

以上①-④项任意提供一项作为证明材料并加盖供应商单位公章。

（3）具有履行合同所必须的设备和专业技术能力的证明材料：提供供应商能力情况说明或同等效力的其他证明材料或承诺函（格式10）。

（4）供应商须提供依法缴纳税收和社会保障资金的承诺函原件（格式5）或者近三个月依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料复印件；

（5）体现健全的财务会计制度的证明材料：承诺书原件(格式9）；

（6）响应函原件（格式3）；

（7）承诺函原件（格式4）；

（8）法定代表人/单位负责人身份证复印件；

（9）法定代表人/单位负责人授权委托书（格式6）原件和授权代表身份证复印件（供应商代表为非法定代表人时提供）。

 注：1、提供的证明材料是资格性审查的主要依据，响应文件所需提供的全部证明材料内容均须有效，未通过审查者做无效响应文件处理。

2、要求提供的证件（证明材料）都应在有效期内并加盖供应商公章。

**4.4.2 技术服务性响应文件部分，包括但不限于以下内容：**

技术服务应答：供应商须针对采购项目的服务要求做出的实质性响应和满足，主要内容应包括：

（1）技术服务要求应答表（格式7）；

（2）商务应答表（格式8）；

（3）能够提供的相关承诺或证明材料；

（4）其他有利于采购人或者供应商认为需要提供的文件和资料。

 **注：供应商承诺给予采购单位的各种优惠条件（优惠条件事项不能包括谈判项目本身所包含的事项。供应商不能以“赠送、赠予”等任何名义提供货物和服务以规避响应文件的约束。否则，供应商提供的响应文件将作为无效响应处理，即使成交也将取消成交资格）。**

**4.4.3报价**

4.4.3.1供应商报价超过谈判文件规定的采购预算（或最高限价）或者相关报价不符合谈判文件其他的报价规定的，应按照无效响应文件处理。

4.4.3.2供应商的报价是供应商响应本项目要求的全部工作内容的价格体现，包括供应商完成本项目所需的一切费用。

4.4.3.3 供应商若有二次报价，最终报价需要现场填写，加盖手印或公章。

4.4.4.4 供应商报价中的算术错误将按以下方法修正：响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价。如果小写、大写金额和单价、总价金额出现明显文字错误，应当按照澄清、说明或者更正程序先纠正错误后，再行修正，不得不经过澄清、说明或者更正，直接将供应商响应文件作为无效处理。对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

**4.5响应文件编制、签署**

4.5.1**响应文件一式三份（其中正本1份、副本2份）**，每份须包含资格响应部分、技术响应部分、报价部分（首轮报价表[详见格式10）](#报价一览表)响应文件封面上标注“正本”、“副本”字样，注明响应文件项目名称和供应商名称（详见第三部分格式1），响应文件不齐全者将做无效响应文件处理。

 4.5.2供应商应在仔细阅读谈判文件内容的基础上编制针对本项目的响应文件。格式要求见第三部分内容，对于没有格式要求的响应文件由供应商自行编写。

4.5.3响应文件正本和副本均需要在规定签章处签字和盖章。若正本与副本内容出现差异时，则以正本为准；副本可采用正本的复印件。

4.5.4响应文件正本和副本应当采取胶装方式装订成册，不得散装或者合页装订。响应文件的打印和书写应当清楚工整，不得出现字迹潦草、表达不清等可能导致非唯一理解的情形。任何修改、行间插字、涂改或增删，必须由供应商的法定代表人/负责人或其授权代表签字或盖个人印鉴。

4.5.5响应文件正本必须使用不褪色、不变质的墨水书写或打印，逐页加盖供应商单位鲜章,并在规定签章处逐一签字和加盖公章，其响应单位加盖公章应为鲜章，签署、盖章和内容应完整、有效。

4.5.6响应文件应统一使用A4幅面纸印制，逐页编目编码以方便谈判小组查阅。

**六、响应文件的密封和标注**

6.1 **供应商应将其响应文件用密封袋密封，并在封口处加盖单位公章；若不满足以上要求，采购人将有可能拒收其响应文件**。

6.2 在密封袋封面上注明项目名称、供应商名称、及“响应文件”字样（详见第三部分格式1）。

6.3 每一密封件上应注明**“于 年 月 日 时之前不准启封”**字样；

6.4 如果未按前款规定密封和标记，采购人对响应文件的误投或提前拆封不负责任。对由此造成提前开封的响应文件，采购人将予以拒绝，并退回供应商。

**七、响应文件的递交**

7.1供应商应在递交响应文件截止时间前将响应文件送达指定地点。

7.2超过截止时间送达的或未按要求密封的响应文件将不予接收。

**八、评审**

8.1 本项目评审方法为：最低价评标法。最低价评标法，是指响应文件满足谈判文件全部实质性要求且报价最低的供应商为成交候选人的评审方法。

8.2采购人依法组建的谈判小组，对各供应商的响应文件进行评审。

8.3根据评审结果并经采购人书面确认得出本项目的成交供应商。

8.4采购人对未成交原因不作任何解释。

**九、评定程序**

9.1 接收响应文件

供应商签到、递交响应文件，并当众接受检查（响应文件的数量、封装、标注等是否规范）。对于下列情况之一的，采购人将拒绝接收供应商递交的响应文件：

 （1）超过截止时间递交的响应文件；

 （2）响应文件的数量、封装、标注等不符合谈判文件规定要求。

9.2 响应文件资格性审查

谈判小组依据法律法规和谈判文件的规定，审查供应商是否具备谈判资格。

9.3推荐候选供应商

谈判小组应当根据报价情况，按照报价由低到高顺序推荐候选供应商。候选供应商应当排序，供应商报价相同的，以不发达地区和少数民族地区供应商优先成交候选。以上条件都同时具有的，成交候选供应商并列，由采购人自主采取公平择优的方式选择成交供应商。

9.5定标

采购人将按谈判小组推荐的候选供应商顺序，确定排名顺序中排名第一的候选供应商为本项目的成交供应商。

9.6定标程序

9.6.1谈判小组将评选情况写出书面报告，确定候选供应商顺序。

9.7根据采购人确定的采购结果，采购人将向成交供应商发出《成交通知书》。

9.8如果排名第一位的候选供应商因故放弃成交或被取消成交资格，则依次按谈判小组推荐的候选供应商顺序替补，以此类推。

9.9 供应商应当书面澄清、说明或者更正

9.9.1在评审过程中，供应商响应文件实质性符合谈判文件要求的前提下，谈判小组对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，应当以书面形式（须由谈判小组全体成员签字）要求供应商作出必要的书面澄清、说明或者更正，并给予供应商必要的反馈时间。

9.9.2供应商应当书面澄清、说明或者更正，并加盖公章或签字确认（供应商为法人/负责人的，应当由其法定代表人/负责人或者代理人签字确认，否则无效。澄清、说明或者更正不影响响应文件的效力，有效的澄清、说明或者更正材料，是响应文件的组成部分。

9.9.3谈判小组要求供应商澄清、说明或者更正，不得超出谈判文件的范围，不得以此让供应商实质改变响应文件的内容，不得影响供应商公平竞争。

9.10对不同语言文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准，不需要澄清。

**注：谈判小组当积极履行澄清、说明或者更正的职责，不得滥用权力。供应商的响应文件可以要求澄清、说明或者更正的，不得未经澄清、说明或者更正而直接作无效响应处理。**

# 第三部分 响应文件主要格式

**格式1 响应文件封面格式**

**正本或副本**

**响 应 文 件**

 **项目名称：**

 **供应商（加盖公章）：**

 **法定代表人/单位负责人或其委托代理人签字：**

 **年 月 日**

**格式2 谈判申请书**

**谈判申请书**

**致：内江市第二人民医院（采购人）**

根据贵单位项目名称为：XXXXXXXXX的谈判文件，签字代表XXXXXXXXX（姓名、职务）经正式授权并代表：XXXXXXXXX（供应商名称）提交响应文件。我方承诺并保证：

1．我方自愿按照比谈判文件规定的各项要求向采购人提供所需货物/服务。

2．一旦我方成交，我方将严格履行合同规定的责任和义务，并完成项目。

3．我方已详细审查并完全理解全部谈判文件，包括修改文件（如有）以及全部参考资料和有关附件。我方对于谈判文件及相关文件不存在任何误解或不明。

4．我方愿意提供贵单位可能另外要求的，与谈判有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件资料是真实、准确、有效的。

我公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取成交追究法律责任。

供应商名称（加盖公章）：

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人签字：

日期：

**格式3 响应函（实质性要求）**

**响应函**

**致：内江市第二人民医院**

我方全面研究了“XXXXXXXX”项目的谈判文件，决定参加贵单位组织的本项目采购活动。我方授权XXX（姓名、职务）代表我方XXXX（供应商的名称）全权处理参加本项目采购的有关事宜。

 一、一旦我公司成交，我公司将严格按照谈判文件第四部分的规定的所有要求，向采购人提供所需服务，认真履行合同规定的责任和义务，并按照合同相关规定完成项目。

二、我公司同意本谈判文件依据相关法律法规对我公司可能存在的失信行为进行的惩戒。

 三、我公司为本项目提交的响应文件正本一份，副本**二**份。

四、响应有效期：自递交响应文件截止之日起**90**天。

五、我公司愿意提供贵单位可能另外要求的，与响应有关的文件资料，并保证我公司已提供和将要提供的文件资料是真实、准确的并对其真实性、合法性承担一切法律责任。

六、我公司完全理解采购人不一定将合同授予最低报价的供应商的行为。

七、我公司已详细审查全部谈判文件，包括修改文件（如有）以及全部参考资料和有关附件。我公司已完全理解并同意放弃对此有不清楚、误解以及对谈判文件内容质疑的权利。

我公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取成交追究法律责任。

供应商名称（加盖公章）：

通讯地址：

法定代表人（单位负责人）或授权代表签字：

联系电话：

日 期：

**格式4 承诺函**

**承诺函**

**致：内江市第二人民医院**

 XXXXXXXXX（公司名称）作为参加本次谈判采购活动的供应商，现郑重承诺：

一、具备本项目规定的条件：

（一）具有独立承担民事责任能力；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（五）参加谈判活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，遵守相关的法律和法规；

（六）法律、行政法规规定的其他条件。

二、完全接受和满足本项目谈判文件中规定的要求，如对谈判文件有异议，已经在递交响应文件截止时间届满前依法进行维权救济，不存在对谈判文件有异议的同时又参加本次采购活动以求侥幸成交或者为实现其他非法目的的行为。

三、参加本次谈判采购活动，不存在与单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他供应商参与同一合同项下的采购活动的行为。

四、参加本次谈判采购活动，不存在和其他供应商在同一合同项下的采购项目中，同时委托同一个自然人、同一家庭的人员、同一单位的人员作为代理人的行为。

五、如果有相关规定的记入诚信档案的失信行为，将在响应文件中全面如实反映。

六、响应文件中提供的能够给予我公司带来优惠、好处的任何材料资料和技术、服务等响应承诺情况都是真实的、有效的、合法的。

我公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取成交追究法律责任。

 供应商名称（单位公章）：

法定代表人（单位负责人）或授权代表（签字或加盖个人名章）：

日 期：

**格式5 依法缴纳税收和社会保障资金承诺函**

**依法缴纳税收和社会保障资金承诺函**

**致：内江市第二人民医院**

 我公司现参与XXXXXXXXX项目，并作出如下承诺：

 我公司依法缴纳税收和员工社会保险，随时接受采购人的检查验证。如违反上述承诺，我公司将按照相关规定接受处罚，并通过媒体予以公布。

 特此承诺。

 供应商名称（加盖公章）：

法定代表人（单位负责人）或授权代表签字：

 日 期：

**格式6法定代表人/负责人授权委托书（实质性要求）**

**法定代表人/负责人授权委托书**

**致：内江市第二人民医院**

本授权声明：XXXX XXXX（供应商名称）XXXX（法定代表人/单位负责人姓名、职务）授权XXXX（被授权人姓名、职务）为我方 “XXXX” 项目采购活动的合法代表，以我方名义全权处理该项目有关谈判、签订合同以及执行合同等一切事宜。

 授权日期：本授权书自XXXXX年XXXXX月XXXX日签字生效，有效期至 XXXXX年XXXXX月XXXXX日，特此声明。

供应商名称（单位盖章）：

法定代表人/单位负责人签字或者加盖个人名章：

授权代表签字：

日 期：

**格式7 技术服务要求应答**

**技术服务要求应答表**

**项目名称：**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **谈判文件要求****（详见谈判文件第四部分）** | **响应文件的应答情况** | **偏离说明** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**注：1.本表只填写响应文件中与谈判文件第四部分中的技术、服务要求有偏离（包括正偏离和负偏离）的内容，如与谈判文件第四部分中的技术、服务要求的所有条款无偏离，则无须在此表中应答，视为默认完全响应和接受谈判文件所有技术参数要求，供应商不得以未作应答而拒不接受。**

**2.供应商必须据实填写，不得虚假填写，否则将取消其谈判或成交资格。**

供应商名称（加盖公章）：

 法定代表人（单位负责人）或授权代表签字：

日 期：

**格式8 商务应答表**

**商务应答表**

  **项目名称：**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **谈判文件要求****（详见谈判文件第四部）** | **响应文件的应答** | **偏离说明** |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |

  **注：1.本表只填写响应文件中与谈判文件第四部分中的商务及其他要求有偏离（包括正偏离和负偏离）的内容，如与谈判文件第四部分中的商务及其他要求的所有条款无偏离，则无须在此表中应答，视为默认完全响应和接受谈判文件所有商务和其他要求，供应商不得以未作应答而拒不接受。**

**2.供应商必须据实填写，不得虚假填写，否则将取消其谈判或成交资格。**

 供应商名称（加盖公章）：

 法定代表人（单位负责人）或授权代表签字：

 日 期：

**格式9 承诺书**

**承诺书**

**致：内江市第二人民医院**

 XXXXXXXXX（公司名称）作为参加本次采购活动的供应商，现本公司郑重承诺：

我公司是按照《企业会计准则》和《企业会计制度》的规定编制的财务报告;财务报告符合适用的会计准则和相关会计制度的规定，无税务纠纷，具有健全的财务制度。我公司随时接受采购人的检查验证。如违反上述承诺，我公司将按照相关规定接受处罚。

 特此承诺。

供应商名称（加盖公章）：

法定代表人/单位负责人或授权代表（签字）：

日 期：

**格式10 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函**

**具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函**

**致：内江市第二人民医院**

我公司具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，如违反上述承诺，我公司将按照相关规定接受处罚，并通过媒体予以公布。

特此承诺。

供应商名称（加盖公章）：

法定代表人/单位负责人或授权代表（签字）：

日 期：

**格式11 首轮报价表**

**首轮报价表**

|  |  |
| --- | --- |
| **项目名称** |  |
|
| **服务内容** |  |
| **服务期限** |  |
| **首轮报价****（元）** |  元（大写： ） |

**注：1本项目报价为人民币报价，报价为包干价。报价包括但不仅限于：人工劳务、设备投入、利润、风险、保险、税金等完成本项目的一切费用，采购人不再支付除本项目合同金额外的任何费用。**

**2.此表是响应文件的必要文件，是响应文件的组成部分。**

**3.报价应是最终用户验收合格后的该项目或者该包总价，所有价格均应予人民币报价，金额单位为元。**

供应商名称（加盖公章）：

法定代表人（单位负责人）或授权代表签字：

日 期：

**格式12 分项报价明细表**

**分项报价明细表（如涉及）**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **服务内容** | **单位** | **数量** | **单价报价(元)** | **小计（元）** | **备注** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 合计金额： 元（大写： ） |

**注：1.此表为格式模板，供应商可根据实际情况填写或者不填写，若未填写也不做无效响应；**

**2.若填写，此表中报价金额合计应与首轮报价表中的报价金额一致。**

供应商名称（加盖公章）：

法定代表人（单位负责人）或授权代表签字：

日 期：

## 第四部分 采购项目技术服务及其他商务要求

**一、项目概述**

本项目共一个包，因工作需要，内江市第二人民医院需现通过院内竞争性谈判的方式选定一名供应商按采购人要求对锅炉进行维修保养。

**★二、项目要求及内容**

**（一）服务内容**

1、供应商负责整个锅炉系统的维护保养（包括：锅炉本体、燃烧机、软水箱、管道、水泵等一切与锅炉相关的设施设备）。

2、供应商须进行锅炉、安全阀及压力表的强制性检测，并保证检验合格。

**（二）服务要求**

1、锅炉运行期间每月至少对锅炉巡查一次，并有相应维护保养单（一式两份），保证故障隐患得到预前排除和解决。

2、应急修理：锅炉发生故障，供应商在接到采购人通知4小时内赶到现场进行维修。

3、供应商须负责供应维保服务期间的消耗材料和易损件。其费用承担方式：消耗材料及易损件等单价（价格按照附件价格表与市场价孰低者确定）在200.00元以下（包含200.00元）的由供应商承担；超过200.00元的由采购人全部承担，但供应商更换前需取得采购人同意。（消耗材料包括：保温材料、各种油漆、除垢材料、螺丝、石棉板及其他通用密封垫等。）

4、供应商须指定至少一名工程师，技术人员若干负责本项目。并向采购人提供涉及人员的身份证明材料备案，同时向采购人提供24小时应急服务电话号码。

5、供应商拟派的维保人员须遵守国家法律法规以及采购人的各项规章制度，服从采购人的安全管理，支持采购人的安全工作。若因供应商不遵守上述规章制度造成的安全事故或造成自身以及第三方人员伤亡、财产损失，所造成的相应损失由供应商承担，且采购人有权根据合同约定追究供应商的违约责任。

6、供应商须精心维保，严格按本谈判文件和安全操作规程履行定期维保义务，认真填写维保记录并提交采购人书面确认，接受采购人的检查监督，并保证锅炉安全正常运行。

7、供应商必须按照行业操作规范和本合同要求做好维保工作。若因供应商不维保或维保不当、未及时维保等原因造成采购人设备或采购人损失的，供应商须承担全部责任。

8、供应商须为维保人员配备维保所需的所有器具（包括但不限于维保工具、安全防护用品等）。

9、供应商维保人员未经采购人许可不得擅自动用或拿走采购人的设备或物品。

10、未经采购人及成交供应商双方同意，设备不得带故障运行。

11、根据采购人要求，供应商有义务在服务期内对采购人的锅炉使用人员提供免费设备技术培训。

12、供应商有义务对采购人锅炉房或锅炉设备的安装、操作和安全问题等提出合理整改意见以及做出合理的配合。

13、供应商不得转让签订合同中的任何权利或义务。

**（三）保养要求**

1、定期巡检：供应商必须严格按照《中华人民共和国特种设备安全法》和《特种设备管理条例》开展维护保养工作，否则视为供应商违约，一切后果均由供应商完全负责。

2、与设备管理技术人员进行系统的技术交流和工作沟通。

3、对锅炉故障隐患进行预前检查和排除。

4、分析调试锅炉运转状况，尽可能使锅炉运行高效节能、安全环保。

5、整个锅炉系统保养性全面检测：2次/年。

6、故障处理

技术工程师24小时服务，保证接到报修通知后即以4小时内赴现场给与解决与处理，将故障损失控制在最低限度。

7、年度保养

7.1锅炉本体维护保养

打开锅炉各清洁口，观察每台锅炉火侧及烟道的积碳和积灰状况，分析产生原因，作出相应的维护保养措施，然后进行相应的清洁、维护保养；检查保温隔热层，根据实际使用状况确定紧固或更換保温隔热层；对锅炉水侧情况观察了解后，针对每台锅炉的腐蚀和结垢情况，提出改进意见或建议。

7.2燃烧机维护保养

经对燃烧机的拆卸、检查，对燃烧机下列部件做如下维护保养：

(1)清洁燃烧机本体。

(2)清洗燃烧机喷嘴。

(3)清洗燃烧机燃气过滤器。

(4)燃烧机风机及风门机构进行清洁、润滑及紧固检查。

(5)对伺服机构零位及最大限位调整，使空气蝶板转动准确灵活。

(6)检查电磁阀是否严密。

(7)打开并吹刷风压开关、风门限位开关、各压力限定器积尘.检查并重新紧固接线端子，手动调零并根据实际运行情况重新调整或调至设定值。

(8)检查程序控制器的工作程序及每一程序的位置落点是否准确，避免提前点火或置后点火等情况的发生。

(9)检查并吹刷电离棒表面积灰和老化情况，检查并调整电离棒距火焰的位置，以保障运行过程中接收控制电流及保证中途熄火或点火过大时控制系统及时切断燃料的供给。

(10)检查点火电极是否积碳积尘，相对位置是否合理、点火变压器工作状况等。

8、锅炉控制系统维护保养。

8.1对锅炉控制元件做如下维护保养：

(l)水位限定器、安全温度限定器、最高压力限定器、最低压力限定器、锅炉出水温度传感器、回水温度传感器、烟气温度传感器等进行清洗保养，同时检查配线并其灵敏程度。

(2)对锅炉控制器进行电器清洁检查，参数设定检查。

(3)测试锅炉安全链、调节链等调节保护功能的灵敏度和可靠性。

8.2整体调试

(l)锅炉燃烧系统连锁保护系统的调试：

(2)燃气压力保护系统。

(3)燃烧点火系统。

(4)燃烧火焰检测保护系统。

(5)燃烧器安全保护连锁系统。

(6)燃烧器各负荷，风、燃料配比系统调整。

(7)超压自动保护系统，报警系统定值设定及调整。

(8)锅炉燃烧器控制参数设定。

8.3锅炉房内供热系统维护保养

(l)每月检查地沟内是否有杂物和积水。

(2)每月检查管道和阀门是否漏水。

(3)每月检查污水、雨水管道是否排水畅通。

(4)每年一次手动进行各项操作程序；检查各路阀门在各阶段的正确位置，有偏差的重新调整。

(5)每年检查罐体有无裂纹、开焊或变形现象。

(6)每年打开树脂罐上下封口，将树脂取出清洗、筛选，根据出水水质情况及时补充或更换新树脂。

(7)每年根据锅炉的运行参数，对有故障的设备进行清理及保养。

(8)每年检查各设施的密封胶垫是否老化并及时更换。

(9)每年更换或保养各类设施锈蚀的螺栓。

(10)每年对各类阀门的部件进行保养。

(11)每年检查各类阀门的盘根，锈蚀严重的阀门、管道件应更换。

(12)对水泵进行年度保养。

(13)对系统管路、管井进行年度检查保养：管道和保温层保养，过滤器清理，管件及阀门保养。

(14)及时更换管道破损的保温及玻璃网布。

(15)紧急维修使用中破损的管道。

(16)紧急维修准保范围内的各种系统故障。

8.4代办检验

8.5联系当地技术监督局特检院对锅炉进行定期检验，协助代办定检合格报告。

8.6每年安全阀检验完成后安装。

8.7每半年压力表检验完成后安装。

8.8按照《锅炉水质处理监督管理规则》定期进行水质化验，确保锅炉给水水质达标。

8.9其他

上述除锅炉本体及辅机之外的所有锅炉有关的辅助设备、机构等的保养与维护，保证设备的正常运行。

**★三、商务要求**

1.服务期限：一年。

2.服务地点：采购人指定地点。

3.付款方式：以合同约定为准。**（注：采购人付款前成交供应商须出具等额的有效增值税发票。）**

4、供应商所报价是其响应本项目要求的全部工作内容的价格体现，包括供应商完成本项目所需的一切费用，包含但不限于：人工劳务、设备投入、利润、风险、保险、税金等。

5、验收要求：严格按照谈判文件的质量要求和技术指标、成交供应商的响应文件以及《中华人民共和国特种设备安全法》和《特种设备管理条例》的相关条款，以及服务满意度、及时性、维护采购人管理制度和本合同条款等组织验收。

**6、争议的解决**

凡由合同引起的或与执行本合同有关的任何争议，各方应首先通过友好协商或调解解决。协商或调解不成，双方均可向内江市东兴区人民法院提起诉讼。

**7**、其他未尽事宜以采购合同中约定为准。

**注：以上带“★”项内容为本次采购项目的实质性要求，供应商须在响应文件中全部满足，若不满足或负偏离作无效响应文件处理。**

## **第五部分** 评分标准

1、最后报价中的算术错误将按以下方法修正：响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价。如果小写、大写金额和单价、总价金额出现明显文字错误，应当按照澄清、说明或者更正程序先纠正错误后，再行修正，不得不经过澄清、说明或者更正，直接将供应商响应文件作为无效处理。对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

2、 谈判小组复核。供应商最后报价结束后，谈判小组应当进行评审复核，对拟推荐为成交候选供应商的、报价最低的、供应商资格审查未通过的、供应商响应文件作无效处理的重点复核。

3、推荐成交候选供应商。供应商报价相同的，以不发达地区和少数民族地区供应商优先成交候选。以上条件都同时具有的，成交候选供应商并列，由采购人自主采取公平择优的方式选择成交供应商。

**注：评分的取值按四舍五入法，保留小数点后两位。**

## 第六部分 合同主要条款（参考）

（特别提醒：采购合同的签订不得偏离谈判文件要约及响应文件承诺的实质性内容）

**本合同仅供参考，主要内容可根据实际情况自行拟定，但采购文件要约及响应文件承诺的实质性内容不得有任何负偏离。**

合同编号：XXXX。

签订地点：XXXX。

签订时间：XXXX 年 XX 月 XX 日。

采购人（甲方）：

供应商（乙方）：

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》以及XXX采购项目的《谈判文件》、乙方的《响应文件》及《成交通知书》，甲、乙双方同意签订本合同。详细技术说明及其他有关合同项目的特定信息由合同附件予以说明，合同附件及本项目的谈判文件、响应文件、《成交通知书》等均为本合同不可分割的部分。双方同意共同遵守如下条款：

**第一条项目基本情况**

**第二条合同期限**

**第三条服务内容与质量标准**

1、XXXX；

2、XXXX；

3、XXXX．

…

**第四条服务费用及支付方式**

(一)本项目服务费用由以下组成：

1、XX 万元；

2、XX 万元；

3、XX 万元。

……

(二)服务费支付方式：

**第五条知识产权**

乙方应保证所提供的服务或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的专利权、商标权或著作权。

**第六条无产权瑕疵条款**

乙方保证所提供的服务的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。如有产权瑕疵的，视为乙方违约。乙方应负担由此而产生的一切损失。

**第七条履约保证金**

无。

**第八条甲方的权利和义务**

1、甲方有权对合同规定范围内乙方的服务行为进行监督和检查，拥有监管权。有权定期核对乙方提供服务所配备的人员数量。对甲方认为不合理的部分有权下达整改通知书，并要求乙方限期整改。

2、甲方负责检查监督乙方对于该项目管理工作的实施及制度的执行情况。

4、根据本合同规定，甲方按时向乙方支付应付服务费用。

5、国家法律、法规所规定由甲方承担的其它责任。

**第九条乙方的权利和义务**

1、对本合同规定的委托服务范围内的项目享有管理权及服务义务。

2、根据本合同的规定向甲方收取相关服务费用，并有权在本项目管理范围内管理及合理使用。

3、及时向甲方通告本项目服务范围内有关服务的重大事项，及时配合处理投诉。

4、接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，接受甲方的监督。

5、国家法律、法规所规定由乙方承担的其它责任。

**第十条违约责任**

1、甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。

2、如因甲乙双方工作人员在履行职务过程中的的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给对方造成损失或侵害，包括但不限于甲乙双方本身的财产损失、由此而导致的甲乙双方对任何第三方的法律责任等，责任方对此均应承担全部的赔偿责任。

**第十一条不可抗力事件处理**

1、在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2、不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3、不可抗力事件延续 XX 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

**第十二条解决合同纠纷的方式**

1、在执行本合同中发生的或与本合同有关的争端，双方应通过友好协商解决，经协商在 XX 天内不能达成协议时，应提交仲裁委员会仲裁。

2、仲裁裁决应为最终决定，并对双方具有约束力。

3、除另有裁决外，仲裁费应由败诉方负担。

4、在仲裁期间，除正在进行仲裁部分外，合同其他部分继续执行。

**第十三条合同生效及其他**

1、合同经双方法定代表人/单位负责人或授权委托代理人签字并加盖单位公章后生效。

2、合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经政府采购监管部门审批，须签书面补充协议报政府采购监督管理部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

3、本合同一式 XX 份，自双方签章之日起起效。甲方 XX 份，乙方 XX 份，采购人XX 份，同级财政部门备案 XX 份，具有同等法律效力。

**第十四条附件**

1、项目谈判采购文件

2、项目修改澄清文件

3、项目响应文件

4、成交通知书

5、其他

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

法定代表人（授权代表）： 法定代表人（授权代表）：

地 址： 地 址：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

签约日期：XX 年 XX 月 XX 日 签约日期：XX 年 XX 月 XX 日

**第七部分 附件**

**附件1 供应商报名登记表**

**供应商报名登记表**

|  |  |
| --- | --- |
| **采购项目名称** | 2024年锅炉维保服务采购项目 |
| **采购类型** | **竞争性谈判** |
| **采购人** | 内江市第二人民医院 |
| **供应商报名起止时间** | 2024年 月 日至2024年 月 日（每日上午9:30分至12：00分，下午14：30分至17：30分） |
| **保证金截止时间** | **/** |
| **谈判响应文件递交截止时间** | 2024年 月 日 9：00（北京时间） |
| 已仔细阅读“2024年锅炉维保服务采购项目 ”采购公告并认真核对相关资料,已确认相关资料完全领取完毕，无遗漏。 |
| **供应商法定名称** | （盖章） |
| **经办人** |  |
| **经办人身份证号码** |  |
| **联系电话** | 移动电话： | 座机电话： | 邮箱号码： |
| **供应商报名时间** | 年 月 日 时 分 |
| **备注** | 供应商在报名时登记的电话和传真必须真实有效，且从报名时间起至响应文件有效期止（工作日每天9:30时至17:00时）保持畅通。失去电话联络或无法送达书面传真，所造成的一切后果由供应商自行承担。本次采购，提供的响应文件电子文本仅供供应商参考，响应文件内容以纸质文件为准，如供应商全部按电子文本编制响应文件，所造成的一切后果由供应商自行承担。 |

**附件2****介绍信**

**介 绍 信**

**致：内江市第二人民医院**

兹介绍我公司 （身份证号： ），前往你处办理 采购项目的谈判报名事宜，请予接洽！

公司地址：

联系人：

联系方式：

  **公司名称（加盖鲜章）：**

 **2024年 月 日**